

Hotel - Restaurant b. Bernkastel-Kues



Objektnummer: HO 2912 / 1

Bettenanzahl: 23

Restaurantplätze: 80

Kaufpreis: 430.000,00 €

Kurzbeschreibung:

Im Ober- und Dachgeschoss befinden sich 23 Gästebetten in einem Dreibett-/ 6 Doppelzimmer sowie 2 Appartements mit jeweils 2 Schlafräumen (belegbar mit bis zu 6 Personen, ein Appartement mit offenem Kamin). Alle Gästezimmer mit Dusche/WC.

Das Grundstück ist weitgehend bebaut. Parkplätze unmittelbar vor dem Anwesen sowie auf einem zum Objekt gehörenden gegenüberliegenden Grundstück.

Es besteht ein Brauereivertrag. Gäste überwiegend im Tourimusbereich.

Restaurant:

Restaurant in rustikaler Ausstattung im Erdgeschoss mit Thekenanlage und großem offenen Kamin, ca. 80 Sitzplätze. Moselseitig vorgelagerte Terrasse mit ca. 70 Sitzplätzen.

Im Obergeschoss ein Baroksaal mit Kamin und Thekenanlage, ca. 100 Sitzplätze, für Tagungen bzw. Gesellschaftsfeiern.

Ggfs. Ist auch eine Anpachtung des Objektes möglich. Kontitionen sind Verhandlungssache.

Der Kaufpreis beträgt 430.000,00 Euro incl. Inventar.

Die Käuferprovision beträgt 3,57 % des Gesamtkaufpreises incl. der ges. MwSt.

Die vollständige Adresse der Immobilie und weitere Informationen erhalten Sie vom Anbieter.

Bitte beachten Sie auch unsere weiteren Immobilienangebote.

Anbieter:

TEAM Immobilien Trier
Ostallee 75
D - 54290 Trier

Telefon: 06 51 / 9 94 20 50

Fax: 06 51 / 9 94 20 51

E-Mail: info@team-immobilien-trier.de

Web: <http://www.team-immobilien-trier.de>