

Hotel-Restaurant im Naturpark Südeifel



Objektnummer: HO 2801 / 2

Bettenanzahl: 57

Restaurantplätze: 120

Kaufpreis: 400.000,00 €

Kurzbeschreibung:

Das Hotelanwesen verfügt über insgesamt 25 Gästezimmer, davon 1 Einzel-/ 20 Doppel- sowie 4 Vier-Bett-Zimmer, alle mit Dusche/WC, TV, Radio und teilweise mit Balkon ausgestattet. Mittlerer Einrichtungsstandard.

Das Hotel ist in einem guten Erhaltungszustand ohne größeren Renovierungsstau.

Die Grundstücksgröße beträgt ca. 2.600 m².

Im Erdgeschoss des Hotels befindet sich der Restaurantbereich in rustikaler Ausstattung.

Er umfasst den Schankraum mit massiver Thekenanlage (ca. 20 Pl.), sowie zwei abteilbare Gasträume mit insgesamt ca. 120 Sitzplätzen.

Außenbestuhlung (ca. 20 Pl.) vor dem Anwesen sowie im rückwärtigen Gartenbereich.

Das Hotel befindet sich im Gebiet des Deutsch-Luxemburgischen-Naturparks-Südeifel.

Logisgäste überwiegend im Tourismusbereich, große Anzahl von Stammgästen, zahlreiche Gäste aus den Benelux - Staaten. Der Verkauf erfolgt aus Altersgründen, der Übernahmzeitpunkt ist Verhandlungssache.

Der Kaufpreis beträgt 400.000,00 Euro incl. Inventar.

Die Käuferprovision beträgt 3,57 % des Gesamtkaufpreises incl. der ges. MwSt.

Die vollständige Adresse der Immobilie und weitere Informationen erhalten Sie vom Anbieter.

Bitte beachten Sie auch unsere weiteren Immobilienangebote.

Anbieter:

TEAM Immobilien Trier

Ostallee 75

D - 54290 Trier

Telefon: 06 51 / 9 94 20 50

Fax: 06 51 / 9 94 20 51

E-Mail: info@team-immobilien-trier.de

Web: <http://www.team-immobilien-trier.de>