

Hotel - Restaurant an der NATO-Airbase



Objektnummer: HO 2712 / 2

Bettenanzahl: 28

Restaurantplätze: 60

Kaufpreis: 595.000,00 €

Kurzbeschreibung:

Das Hotelanwesen befindet sich durch kontinuierliche Modernisierungs- und Renovierungsmaßnahmen in einem sehr guten Erhaltungszustand ohne jedlichen Renovierungsstau. Die Grundstücksgröße beträgt ca. 1.000 m².

Das Hotel verfügt über insgesamt 16 Gästezimmer, davon 12 Doppel- sowie 4 Einzelzimmer, welche alle mit Dusche/WC, TV, Telefon/ WLAN, Kühlschrank, Mikrowelle und teilweise mit Balkon ausgestattet sind. Die Räume sind z.T. auch als Dreibettzimmer zu netzen. Guter Einrichtungsstandard.

Im Erdgeschoss des Hotels befindet sich der Restaurantbereich, bestehend aus zwei Gasträumen mit insgesamt ca. 60 Sitzplätzen sowie der Thekenanlage. Räume in zeitgemäßer, ansprechender Ausstattung. Im Aussenbereich vorgelagert ist eine teilweise überdachte Gästeterrasse mit Bestuhlung für ca. 40 Personen. Der Verkauf erfolgt aus Altersgründen, der Übernahmezeitpunkt ist Verhandlungssache.

Der Kaufpreis beträgt 595.000,00 Euro incl. Inventar.
Die Käuferprovision beträgt 3,57 % des Gesamtkaufpreises incl. der ges. MwSt.

Bitte beachten Sie auch unsere weiteren Immobilienangebote.

Anbieter:

TEAM Immobilien Trier
Ostallee 75
D-54290 Trier

Telefon: 06 51 / 9 94 20 50
Fax: 06 51 / 9 94 20 51
E-Mail: info@team-immobilien-trier.de
Web: <http://www.team-immobilien-trier.de>