

Hotel - Restaurant an der Mosel



Objektnummer: HO 2711 / 2

Bettenanzahl: 19

Restaurantplätze: 80

Kaufpreis: 295.000,00 €

Kurzbeschreibung:

Das Hotel - Restaurant verfügt über insgesamt 10 Gästezimmer, davon ein Einzelzimmer, welche alle mit Dusche/WC ausgestattet sind. Guter, teilweise einfacher Einrichtungsstandard.

Im Erdgeschoss des Hotels gelegen ist der Restaurantbereich, bestehend aus einem Gastraum mit Thekenanlage (ca. 20 Sitzplätze) sowie das Speiserestaurant in rustikaler Ausstattung mit ca. 80 Sitzplätzen. Ein rückwärtiger weiterer Raum mit einem Kachelofen, welcher z.Zt. privat genutzt wird, könnte in das Restaurant integriert werden.

Im ersten Obergeschoss, auch über einen separaten Außenzugang zu erreichen, befindet sich ein Saal (ca. 50 Pl.) mit einem Nebenraum sowie einem Aufenthaltsraum für Hotelgäste mit SAT-TV. Weiterhin bietet sich ein zugehöriger Innenhof zur gastronomischen Nutzung an. Restaurantführung mit bürgerlicher moselländischer Küche.

Der Betrieb wird z.Zt. Ohne Fremdpersonal geführt - Aushilfen nach Bedarf

1. Ober- und Dachgeschoss: Privatwohnung, 3 Zimmer, Bad.

Der Verkauf erfolgt aus Altersgründen, der Übernahmezeitpunkt ist Verhandlungssache.

Der Kaufpreis beträgt 295.000,00 Euro incl. Inventar.

Die Käuferprovision beträgt 3,57 % des Gesamtkaufpreises incl. der ges. MwSt.

Bitte beachten Sie auch unsere weiteren Immobilienangebote.

Anbieter:

TEAM Immobilien Trier
Ostallee 75
D - 54290 Trier

Telefon: 06 51 / 9 94 20 50
Fax: 06 51 / 9 94 20 51
E-Mail: info@team-immobilien-trier.de
Web: <http://www.team-immobilien-trier.de>