

Hotel - Restaurant bei Trier



Objektnummer: HO 2110 / 1

Bettenanzahl: 50

Restaurantplätze: 60

Kaufpreis: 590.000,00 €

Kurzbeschreibung:

Das Haus verfügt über insgesamt 50 Betten in 23 Doppelzimmern bzw. Mehr-Bett-Appartements (2 Räume). Alle Zimmer sind mit Dusche / WC, TV, Telefon und teilweise mit Balkonen ausgestattet. Guter Einrichtungsstandard.

Das Hotel liegt in einem Erholungsort im Deutsch-Luxemburgischen Naturpark unweit von Trier.

Der Restaurantbereich ist im Erdgeschoss des Hauses gelegen und umfasst einen kleinen Schankraum mit Thekenanlage (12 Pl.) einem Gastraum mit offenem Kamin(25 Plätze) sowie das Restaurant mit ca. 60 Sitzplätzen.

Alle Räume in rustikaler Ausstattung. Vorgelagerte Terrasse mit 20 Plätzen.

Ein neben dem Hotel liegendes Wohnhaus mit ca. 220 m² Wohn-/Nutzfläche, 8 Zimmer, Bad, 2 WC und ca. 800 m² Grundstück kann zusätzlich erworben werden.

Der Verkauf erfolgt aus privaten Gründen. Die Übernahme kann kurzfristig erfolgen.

Das Wohnhaus hat einen Kaufpreis von 180.000,00 Euro.

Der Kaufpreis des Hotels beträgt 590.000,00 Euro incl. Inventar.

Die Käuferprovision beträgt 3,57 % des Gesamtkaufpreises incl. der ges. MwSt.

Bitte beachten Sie auch unsere weiteren Immobilienangebote.

Anbieter:

TEAM Immobilien Trier

Ostallee 75

D-54290 Trier

Telefon: 06 51 / 9 94 20 50

Fax: 06 51 / 9 94 20 51

E-Mail: info@team-immobilien-trier.de

Web: <http://www.team-immobilien-trier.de>