

Hotel - Restaurant bei Koblenz



Objektnummer: HO 0072

Bettenanzahl: 50

Restaurantplätze: 60

Kaufpreis: 900.000,00 €

Kurzbeschreibung:

In beiden Obergeschossen bietet das Hotel 50 Betten in 4 Einzel-/ 12 Doppel- und 2 Dreibettzimmern sowie 4 Familienappartements (jeweils zwei Doppelzimmer + Bad).

Alle Gästezimmer sind mit Du/WC, Schreibtisch, Telefon, TV und Internetanschluss ausgestattet.

Einrichtung in modernem, hochwertigem Kirchbaummobiliar.

Das Haus befindet sich in sehr gutem Erhaltungszustand ohne jedlichen Renovierungsstau.

Fenster in Isolierverglasung.

Die Größe des Hotelgrundstücks beträgt ca. 3.000 m².

Restaurant. In einem hellen, gerundeten Anbau im Erdgeschoss befindet sich der modern ausgestattete Restaurastraum mit ca. 60 Sitzplätzen sowie abgetrennt eine repräsentative Thekenanlage / Hotelbar. Die Außenterrasse mit ca. 40 Sitzplätzen ist dem Restaurant seitlich vorgelagert. Weiterhin ein großzügiger, ansprechender Frühstücksraum (ca. 25 Pl.) sowie 2 separate Tagungs-/ Gesellschaftsräume für 15 bzw. 20 Personen. Im 1. OG ein weiterer Seminarraum für ca. 30 Personen mit offenem Kamin. Entsprechende Tagungstechnik ist jeweils vorhanden.

Ein liebevoll eingerichtetes Hotel mit seiner individuellen Note.

Der Kaufpreis beträgt 900.000,00 Euro incl. des gesamten Inventar.

Die Käuferprovision beträgt 3,57 % des Gesamkaufpreises incl. der ges. MwSt.

Die vollständige Adresse der Immobilie und weitere Informationen erhalten Sie vom Anbieter.

Bitte beachten Sie auch unsere weiteren Immobilienangebote.

Anbieter:

TEAM Immobilien Trier

Ostallee 75

D - 54290 Trier

Telefon: 06 51 / 9 94 20 50

Fax: 06 51 / 9 94 20 51

E-Mail: info@team-immobilien-trier.de

Web: <http://www.team-immobilien-trier.de>